

SARL OBRINGER
Rue de la Croix de Fresnes
55 160 VILLE-EN-WOËVRE
Tél. : 06 98 98 31 38

Mairie de Ville-en-Woëvre
Rue de Lappee
55160 VILLE-EN-WOËVRE

A l'attention de Monsieur le Maire,

Ville-en-Woëvre, le 7 octobre 2021

Lettre remise en main propre contre signature

Objet : Demande d'avis sur la proposition de remise en état / Installation de transit, regroupement, tri ou préparation en vue de réutilisation de métaux relevant de la nomenclature des ICPE.

Monsieur le Maire,

Dans le cadre de notre développement et au vu des évolutions réglementaires, nous envisageons une demande d'enregistrement de notre installation de transit, regroupement, tri ou préparation en vue de réutilisation de métaux sur votre ban communal. Un plan de situation ainsi qu'un plan cadastral joints permettent d'illustrer la localisation et l'emprise de site.

Ce projet comportant des installations classées pour la protection de l'environnement, le dossier de demande d'enregistrement d'exploiter doit être élaboré conformément aux prescriptions du Code de l'Environnement, qui, dans un souci de protection de l'environnement, prévoient qu'une telle démarche doit faire l'objet d'une demande d'enregistrement adressée à la Préfecture du Département. Elle sera instruite par les inspecteurs de l'environnement et les différents Services de l'Etat.

Dans le cadre de cette procédure, votre avis est sollicité :

Concernant le projet de remise en état en application de l'Article D181-15-2 du code de l'environnement qui stipule que :

*« - 11° Pour les installations à implanter sur un site nouveau, l'avis du propriétaire, lorsqu'il n'est pas le pétitionnaire, **ainsi que celui du maire** ou du président de l'établissement public de coopération intercommunale compétent en matière d'urbanisme, sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de l'installation ; **ces avis sont réputés émis** si les personnes consultées ne se sont pas prononcées dans **un délai de quarante-cinq jours suivant leur saisine par le pétitionnaire** ».*

Pour votre information, nous avons la maîtrise foncière de la parcelle. Ainsi, nous envisageons en cas de cessation d'activité et ou en fin d'activité, un projet de remise en état qui est le projet ci-dessous.

Projet de remise en état du site de l'installation de transit, regroupement, tri ou préparation en vue de réutilisation

La parcelle, objet de la demande d'enregistrement, est située sur la zone Cx de la carte communale de Ville-en-Woëvre, approuvée par arrêté préfectoral le 22 mai 2008. La dernière procédure a été approuvée le 01 mars 2021.

La zone Cx est une zone où ne sont admises que les constructions de bâtiment d'activité. Les seules habitations tolérées seront les locaux de gardiennage.

Ce site est déjà en exploitation, c'est à dire existant et aucun démantèlement ne sera réalisé. Nous tenons à préciser que le projet ne nécessite aucune construction nouvelle, ni défrichement, ni affouillement, ni démolition, ni création de voirie, seules les voies internes seront réaménagées pour une bonne circulation. Les bâtiments déjà existants seront conservés et comporteront les normes de sécurité requises.

En fin d'exploitation, le site sera débarrassé de tous les matériels et équipements mobiles. L'ensemble des voies, quais, aires de manœuvre et de stationnement, etc. seront nettoyés et les matériaux y compris tous les déchets seront évacués dans des installations aptes à les recevoir, dans le respect de la réglementation en vigueur. Les infrastructures propres à l'activités (équipements) du site, seront supprimées, démantelées et évacuées vers des sites agréés.

Les réseaux d'évacuation des eaux usées et pluviales et leurs équipements annexes seront nettoyés et curés et les déchets seront évacués dans des installations aptes à les recevoir, dans le respect de la réglementation en vigueur.

En conséquence, en cas de cessation d'activité et ou fin d'activité, nous nous engageons à remettre le site dans un état réaménagé. Nous nous engageons également à respecter le voisinage et mettrons les moyens nécessaires pour maîtriser toute nuisance susceptible d'être générée dans le cadre de l'exploitation.

En cas de cessation d'activité, un dossier sera constitué conformément aux prescriptions de l'article R. 512-39-1-I du code de l'environnement et évolutions réglementaires. Il s'attachera à préciser les points suivants :

- Historique bref des activités du site depuis sa création,
- Mesures prises pour la mise en sécurité du site,
- Évacuation et élimination des déchets,
- Interdictions ou limitation d'accès au site,
- Suppression des risques d'incendie et d'explosion,
- Surveillance des effets de l'installation sur son environnement,
- Définition de l'usage du site : le site doit être placé dans un état tel qu'il ne puisse porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 et qu'il permette un usage futur du site déterminé selon les dispositions des articles R. 512-39-2 et R. 512-39-3.

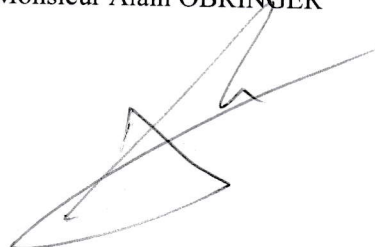
Il s'agira d'enregistrer l'activité de recyclage et valorisation des fers et métaux reçus, et respecter les réglementations applicables à une telle installation classée pour la protection de l'environnement.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos respectueuses salutations.

Le Maire,
Didier ALEXANDRE



SARL OBRINGER
Monsieur Alain OBRINGER



Pièces jointes :

- 1) Plan de situation
- 2) Plan cadastral
- 3) Plan de réaménagement