



**PRÉFET
DE LA MEUSE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale
des territoires**

**Avis de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers
de la Meuse sur la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de
la commune de Pagny-sur-Meuse**

**La Préfète de la Meuse,
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite
Chevalier des Palmes Académiques**

VU le code rural et de la pêche maritime et notamment l'article L112-1-1 ;

VU le code de l'urbanisme ;

VU le code des relations entre le public et l'administration et notamment ses articles R133-1 à R133-15 ;

VU le décret du 29 juillet 2020 portant nomination de Madame Pascale TRIMBACH, Préfète de la Meuse ;

VU l'arrêté n°2021-447 du 15 mars 2021 accordant délégation de signature à Monsieur Sylvestre DELCAMBRE, Directeur Départemental des Territoires de la Meuse ;

VU l'arrêté n°8113-2021-DDT-DIR du 18 mars 2021 portant subdélégation de signature en matière d'administration générale ;

VU l'arrêté n°7861-2020 du 7 décembre 2020 portant modification de l'arrêté n°2015-4988 fixant création et composition de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF) de la Meuse ;

VU la saisine de la CDPENAF de la Meuse par Monsieur le Président de la Communauté de Communes de Commercy-Void-Vaucouleurs la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pagny-sur-Meuse en date du 27 août 2021 ;

VU la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pagny-sur-Meuse visant à classer en zone Ux en lieu et place de la zone A des parcelles cadastrées ZI n°135 et ZI n°137, situées sur la zone d'activités « Les Herbues », pour un total de 1,9 ha, afin de permettre l'extension de l'entreprise SODEL déjà présente sur le site. ;

Mél : ddt-cdpnaf@meuse.gouv.fr

Direction Départementale des Territoires de la Meuse
14 rue Antoine Durenne – CS 10501 - 55012 Bar le Duc Cedex

CONSIDERANT la présentation de la déclaration de projet de l'entreprise SODEL emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pagny-sur-Meuse, par la Communauté de Communes de Commercy-Void-Vaucouleurs, en sa qualité de pétitionnaire, accompagné de son bureau d'études Nord-Est Géo Environnement, aux membres la CDPENAF de la Meuse lors de la réunion du 07 septembre 2021 ;

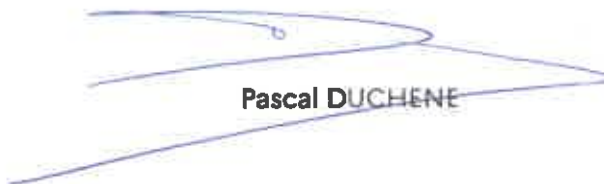
CONSIDERANT que la commission était représentée par 12 membres votants sur 20, soit que le quorum était atteint ;

À l'issue de la présentation et après débats, les membres de la CDPENAF de la Meuse se prononcent de manière **favorable** sur la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pagny-sur-Meuse, en date du 27 août 2021, en vue de classer en zone Ux en lieu et place de la zone A des parcelles cadastrées ZI n°135 et ZI n°137, situées sur la zone d'activités « Les Herbues », pour un total de 1,9 ha, afin de permettre l'extension de l'entreprise SODEL déjà présente sur le site.

Conformément à l'article L112-1-1 alinéa 8 du code rural et de la pêche maritime, le **présent avis doit être joint au dossier d'enquête publique.**

Fait à Bar-le-Duc, le 17 septembre 2021

Pour le Président de la CDPENAF,
Le Directeur départemental adjoint des territoires,


Pascal DUCHENE



**PRÉFET
DE LA MEUSE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale
des territoires**

**Avis de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers
de la Meuse sur la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de
la commune de Pagny-sur-Meuse**

**La Préfète de la Meuse,
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite
Chevalier des Palmes Académiques**

VU le code rural et de la pêche maritime et notamment l'article L112-1-1 ;

VU le code de l'urbanisme ;

VU le code des relations entre le public et l'administration et notamment ses articles R133-1 à R133-15 ;

VU le décret du 29 juillet 2020 portant nomination de Madame Pascale TRIMBACH, Préfète de la Meuse ;

VU l'arrêté n°2021-447 du 15 mars 2021 accordant délégation de signature à Monsieur Sylvestre DELCAMBRE, Directeur Départemental des Territoires de la Meuse ;

VU l'arrêté n°8113-2021-DDT-DIR du 18 mars 2021 portant subdélégation de signature en matière d'administration générale ;

VU l'arrêté n°7861-2020 du 7 décembre 2020 portant modification de l'arrêté n°2015-4988 fixant création et composition de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF) de la Meuse ;

VU la saisine de la CDPENAF de la Meuse par Monsieur le Président de la Communauté de Communes de Commercy-Void-Vaucouleurs portant sur la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pagny-sur-Meuse en date du 27 août 2021 ;

Méi : ddt-cdpenaf@meuse.gouv.fr

Direction Départementale des Territoires de la Meuse
14 rue Antoine Durenne - CS 10501 - 55012 Bar le Duc Cedex

VU la déclaration de projet de l'entreprise DISTRY, emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pagny-sur-Meuse visant à la construction d'une station de distribution d'hydrogène, sur la parcelle cadastrée ZI n°103 sur la zone d'activités « Les Herbues », dont une partie est déjà classée en zone Ux (environ 4 200 m²), alors que l'autre partie est en zone A (7 000 m²) ;

CONSIDERANT la présentation de la déclaration de projet de l'entreprise DISTRY emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pagny-sur-Meuse, par la Communauté de Communes de Commercy-Void-Vaucouleurs, en sa qualité de pétitionnaire, accompagné de son bureau d'études Nord-Est Géo Environnement, aux membres la CDPENAF de la Meuse lors de la réunion du 07 septembre 2021 ;

CONSIDERANT que la commission était représentée par 12 membres votants sur 20, soit que le quorum était atteint ;

À l'issue de la présentation et après débats, les membres de la CDPENAF de la Meuse se prononcent de manière **favorable** sur la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pagny-sur-Meuse, en date du 27 août 2021, en vue de classer en zone Ux en lieu et place de la zone A la seconde partie de la parcelle cadastrée ZI n°103, située sur la zone d'activités « Les Herbues », pour une surface de 7 000 m², afin de permettre la construction d'une station de distribution d'hydrogène.

Conformément à l'article L112-1-1 alinéa 8 du code rural et de la pêche maritime, **le présent avis doit être joint au dossier d'enquête publique.**

Fait à Bar-le-Duc, le 17 septembre 2021

Pour le Président de la CDPENAF,
Le Directeur départemental adjoint des territoires,



Pascal DUCHENE